



РАШЭННЕ

РЕШЕНИЕ

10.05.2019 № 466815

г. Гомель

г. Гомель

О продлении срока временного пользования земельными участками в г. Гомеле

На основании статей 16, 20, 28 Кодекса Республики Беларусь о земле, пункта 44 Положения о порядке изъятия и предоставления земельных участков, утвержденного Указом Президента Республики Беларусь от 27 декабря 2007 г. № 667, Гомельский городской исполнительный комитет

РЕШИЛ:

1. В установленном порядке продлить открытому акционерному обществу «Гомельский домостроительный комбинат» срок временного пользования земельным участком площадью 0,7410 га для строительства объекта «Многоквартирный жилой дом (позиция № 56 по генплану) в микрорайоне № 94-96 в г. Гомеле» (земельный участок для размещения объектов многоквартирной жилой застройки) с 25 июля 2019 г. по 25 июля 2021 г., ранее представленный решением Гомельского городского исполнительного комитета (далее – горисполком) от 13 июня 2016 г. № 61388.

2. В установленном порядке продлить открытому акционерному обществу «Гомельский домостроительный комбинат» срок временного пользования земельным участком площадью 0,6539 га для строительства объекта «Многоквартирный жилой дом (позиция № 55 по генплану) в микрорайоне № 94-96 в г. Гомеле» (земельный участок для размещения объектов многоквартирной жилой застройки) с 25 июля 2019 г. по 25 июля 2020 г., ранее представленный решением горисполкома от 13 июня 2016 г. № 61388.

3. В установленном порядке продлить открытому акционерному обществу «Гомельский домостроительный комбинат» срок временного пользования земельным участком площадью 0,8544 га для

строительства объекта «Многоквартирный жилой дом (позиция № 70 по генплану) в микрорайоне № 94-96 в г. Гомеле» (земельный участок для размещения объектов многоквартирной жилой застройки) с 25 июля 2019 г. по 25 июля 2021 г., ранее представленный решением горисполкома от 13 июня 2016 г. № 61388.

4. Открытому акционерному обществу «Гомельский домостроительный комбинат»:

в течение двух месяцев со дня принятия настоящего решения (до истечения срока временного пользования) в установленном порядке обеспечить государственную регистрацию прав, ограничений (обременений) прав на земельные участки в республиканском унитарном предприятии «Гомельское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру»;

не позднее, чем за два месяца до окончания срока временного пользования земельными участками письменно уведомить горисполком о своем желании продлить срок. В ином случае, по минувании надобности, но не позднее срока, установленного настоящим решением, совместно с горисполкомом в установленном порядке решить вопрос их дальнейшего использования либо возвратить в земли г. Гомеля в состоянии, пригодном для использования согласно строительному проекту;

использовать земельные участки по назначению в соответствии с Кодексом Республики Беларусь о земле, поддерживать их в надлежащем санитарном состоянии.

5. При неисполнении требований об обращении в течение установленного срока за государственной регистрацией возникновения прав, ограничений (обременений) прав на земельные участки, настоящее решение считается утратившим силу.

6. Управлению землястройства горисполкома обеспечить контроль за целевым использованием земельных участков и внесением изменений в земельно-учетную документацию.

7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на первого заместителя председателя горисполкома Сивакова А.И. и управление землеустройства горисполкома (И.С. Дьячков).

Председатель

П.А.Кириченко

Управляющий делами

А.А.Васюченко

