

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь

РУП "Гомельское агентство по государственной регистрации и
земельному кадастру"

Гомельский городской филиал

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 350/993-200
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ

По заявлению № 29558/20:993 от 11 августа 2020 года

в отношении **земельного участка** с кадастровым номером 34010000006006005, расположенного по адресу: Гомельская обл., г. Гомель, микрорайон №59, площадь - 1.8822 га, целевое назначение - Земельный участок для строительства и обслуживания многоквартирных жилых домов по объекту "Группа многоквартирных жилых домов (позиции №№72, 73, 74 по генплану) в микрорайоне №59 в г.Гомеле"

произведена государственная регистрация:

1. создания земельного участка на основании выделения вновь образованного земельного участка;

2. возникновения права собственности Республики Беларусь на земельный участок, правообладатель - Республика Беларусь;

3. возникновения прав, ограничений (обременений) прав на земельный участок (право временного пользования), правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики Беларусь Открытое акционерное общество "Гомельский домостроительный комбинат";

4. возникновения прав, ограничений (обременений) прав на земельный участок (ограничения (обременения) прав на земельные участки, расположенные в водоохранных зонах рек и водоемов);

5. возникновения прав, ограничений (обременений) прав на земельный участок (ограничения (обременения) прав на земельные участки, расположенные в охранных зонах электрических сетей);

6. возникновения прав, ограничений (обременений) прав на земельный участок (ограничения (обременения) прав на земельные участки, расположенные в охранных зонах объектов газораспределительной системы);

7. возникновения прав, ограничений (обременений) прав на земельный участок (ограничения (обременения) прав на земельные участки, расположенные в охранных зонах сетей и сооружений теплоснабжения);

8. возникновения прав, ограничений (обременений) прав на земельный участок (ограничения (обременения) прав на земельные участки, расположенные в охранных зонах сетей и сооружений водоснабжения).

Регистратор *Жилинская Олеся Игоревна 993*

М.П.

(подпись)

Лист 1 из 3

Приложения:

1. земельно-кадастровый план земельного участка

Примечание: Земельный участок имеет ограничения (обременения) прав в использовании земель. Виды ограничений (обременений) прав: земельные участки, расположенные в водоохраных зонах рек и водоемов, код - 2,4, площадь - 1.8822 га; земельные участки, расположенные в охранных зонах электрических сетей, код - 5,2, площадь - 0.2032 га; земельные участки, расположенные в охранных зонах объектов газораспределительной системы, код - 5,7, площадь - 0.2706 га; земельные участки, расположенные в охранных зонах сетей и сооружений теплоснабжения, код - 5,6, площадь - 0.5025 га; земельные участки, расположенные в охранных зонах сетей и сооружений водоснабжения, код - 5,4, площадь - 0.4903 га.

Свидетельство составлено 14 августа 2020 года

Регистратор *Жилинская Олеся Игоревна 993*

М.П.

(подпись)

Лист 2 из 3



ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ
ЗЕМЕЛЬНО-КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Номер: **34010000006006005**

Площадь участка: **1.8822 га**

Гомельская обл., г. Гомель, микрорайон №59

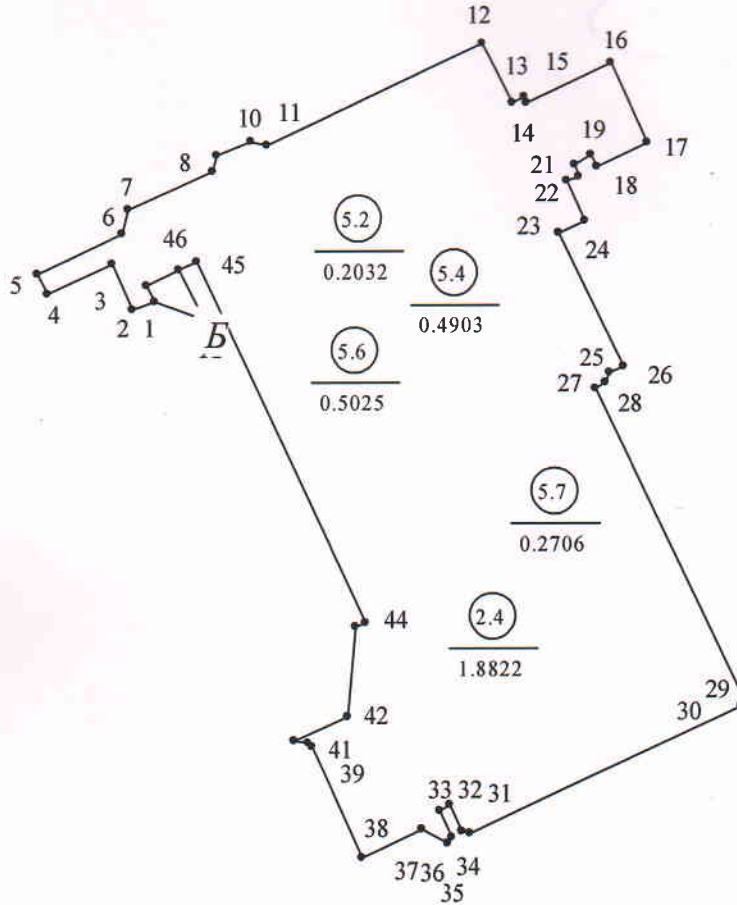
Целевое назначение: **Земельный участок для строительства и обслуживания многоквартирных жилых домов по объекту "Группа многоквартирных жилых домов (позиции №№72, 73, 74 по генплану) в микрорайоне №59 в г.Гомеле"**

Категория земель:

Земли промышленности, транспорта, связи, энергетики, обороны и иного назначения

Масштаб плана:

1:2000



Номера точек	Меры линий, м
1-2	5.86
2-3	13.00
3-4	19.00
4-5	6.01
5-6	24.71
6-7	6.19
7-8	24.56
8-9	4.20
9-10	9.60
10-11	4.30
11-12	63.70
12-13	17.50
13-14	3.40
14-15	1.55
15-16	24.50
16-17	23.30
17-18	14.53
18-19	3.46
19-20	5.24
20-21	3.60
21-22	3.45
22-23	11.65
23-24	7.70
24-25	39.10
25-26	4.15
26-27	3.00
27-28	2.70
28-29	91.55
29-30	1.94
30-31	78.84
31-32	2.21
32-33	7.50
33-34	3.00
34-35	7.50
35-36	1.90
36-37	7.45
37-38	17.80
38-39	32.19
39-40	1.22
40-41	3.66
41-42	15.44
42-43	23.92
43-44	3.00
44-45	106.04
45-46	5.54
46-47	9.32
47-1	4.67

ОПИСАНИЕ СМЕЖНЫХ ЗЕМЕЛЬ

От точки	До точки	Кадастровый блок и номер земельного участка
А	Б	Зарегистрированные земельные участки отсутствуют
Б	А	34010000006005323



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

2

0.2500 - код охранной зоны и ее площадь

- граница земельного участка

• - точка поворота границы земельного участка

Сведения об организации, выдавшей документ

Гомельский городской филиал РУП "Гомельское
агентство по государственной регистрации и
земельному кадастру"

регистрактор недвижимости

Жилинская О.И.

14.08.2020

