



**ВЫПСКА 3 РАШЭННЯ**

**ВЫПСКА ИЗ РЕШЕНИЯ**

15.06.2016 № 631§3

г. Гомель

г. Гомель

О разрешении открытому акционерному обществу «Гомельский домостроительный комбинат» на проведение проектно-изыскательских работ и строительство

На основании статьи 17 Закона Республики Беларусь от 5 июля 2004 года «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Беларусь» Гомельский городской исполнительный комитет

**РЕШИЛ:**

1. Разрешить открытому акционерному обществу «Гомельский домостроительный комбинат» проведение в установленном порядке проектно-изыскательских работ и строительство объекта:

1.1. «Многоквартирный жилой дом (позиция № 37 по генплану) в микрорайоне № 94-96 в г. Гомеле» на земельном участке площадью 0,7773 га, предоставленном во временное пользование сроком на пять лет решением Гомельского городского исполнительного комитета (далее – горисполком) от 11 мая 2016г. № 484§12 «О предоставлении земельных участков в микрорайоне № 94-96».

2. Открытому акционерному обществу «Гомельский домостроительный комбинат»:

2.1. разработать проектную документацию в соответствии с действующими техническими нормативными правовыми актами;

2.2. обеспечить требования действующего законодательства по созданию безбарьерной среды при проведении проектно-изыскательских работ;

2.3. предусмотреть проектной документацией благоустройство прилегающей территории. Объемы работ по благоустройству согласовать с администрацией Новобелицкого района города Гомеля;

2.4. согласовать проектную документацию;

0008261

2.5. приступить к строительству объекта при наличии разработанной, согласованной и утвержденной в установленном порядке проектной документации;

2.6. получить разрешение на строительство объекта в инспекции Департамента контроля и надзора за строительством по Гомельской области;

2.7. обеспечить осуществление авторского и технического надзоров за строительством объекта;

2.8. в установленном порядке получить разрешение на проведение раскопок улиц, площадей, дворов, других земель общего пользования;

2.9. перечислить средства в счет возмещения затрат на строительство объектов распределительной инженерной и транспортной инфраструктуры единовременно в течение срока строительства объектов, установленного в проектной документации (но не позднее дня утверждения акта приемки объекта строительства в эксплуатацию), с учетом индексации;

2.10. содержать территорию в процессе строительства объекта в надлежащем санитарном состоянии;

2.11. выполнить работы по благоустройству прилегающей территории в границах, установленных проектом и согласованных с администрацией Новобелицкого района города Гомеля.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на первого заместителя председателя горисполкома Павлова П.Е., администрацию Новобелицкого района города Гомеля (А.Н.Неверов), управление архитектуры и градостроительства горисполкома (Е.В.Лукьяненко).

Председатель

Управляющий делами



П.А.Кириченко

А.А.Васюченко