

РАШЭННЕ

РЕШЕНИЕ

17.03.2024 № 48855

г. Гомель

О продлении срока временного
пользования земельными участками
в г. Гомеле

На основании статей 16, 20, 28 Кодекса Республики Беларусь о земле, пункта 44 Положения о порядке изъятия и предоставления земельных участков, утвержденного Указом Президента Республики Беларусь от 27 декабря 2007 г. № 667, Гомельский городской исполнительный комитет

РЕШИЛ:

1. В установленном порядке продлить открытому акционерному обществу «Гомельский домостроительный комбинат» срок временного пользования земельным участком площадью 0,7773 га земель под застройкой для строительства объекта «Многоквартирный жилой дом (позиция № 37 по генплану) в микрорайоне № 94-96 в г. Гомеле» (земельный участок для размещения объектов многоквартирной жилой застройки) с 8 июня 2021 г. по 8 июня 2024 г., ранее предоставленный решением Гомельского городского исполнительного комитета (далее – горисполкома) от 11 мая 2016 г. № 484812.

2. В установленном порядке продлить открытому акционерному обществу «Гомельский домостроительный комбинат» срок временного пользования земельным участком площадью 0,9819 га земель под застройкой для строительства объекта «Многоквартирный жилой дом (позиция № 38 по генплану) в микрорайоне № 94-96 в г. Гомеле» (земельный участок для размещения объектов многоквартирной жилой застройки) с 8 июня 2021 г. по 8 июня 2024 г., ранее предоставленный решением горисполкома от 11 мая 2016 г. № 484812.

3. В установленном порядке продлить открытому акционерному обществу «Гомельский домостроительный комбинат» срок временного пользования земельным участком площадью 0,8764 га земель под застройкой для строительства объекта «Многоквартирный жилой дом (позиция № 39 по генплану) в микрорайоне № 94-96 в г. Гомеле» (земельный участок для размещения объектов многоквартирной жилой

застройкой) с 8 июня 2021 г. по 8 июня 2024 г., ранее предоставленный решением горисполкома от 11 мая 2016 г. № 484812.

4. Открытому акционерному обществу «Гомельский домостроительный комбинат»:

в течение двух месяцев со дня принятия настоящего решения (до истечения срока временного пользования) в установленном порядке обеспечить государственную регистрацию прав, ограниченной (обремененной) прав на земельные участки в республиканском унитарном предприятии «Гомельское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру»;

не позднее двух месяцев до истечения срока, установленного пунктами 1 - 3 настоящего решения, обратиться в горисполком с заявлением о продлении срока пользования временно отводимыми земельными участками. В ином случае, по минувании надобности, но не позднее срока, установленного настоящим решением, передать временно отводимые земельные участки организациям, которым будут переданы на баланс объекты строительства либо сообщить горисполкому о возврате земельных участков в земли г. Гомеля в состоянии, пригодном для использования согласно строительному проекту;

использовать земельные участки по назначению в соответствии с Кодексом Республики Беларусь о земле, поддерживая их в надлежащем санитарном состоянии.

5. При неисполнении требований об обращении в течение установленного срока за государственной регистрацией возникновения прав, ограничений (обременений) прав на земельные участки настоящее решение считается утратившим силу.

6. Управлению землеустройства горисполкома обеспечить контроль за целевым использованием земельных участков и внесением изменений в земельно-учетную документацию.

7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на первого заместителя председателя горисполкома Германова А.Ф. и управление землеустройства горисполкома (А.А.Фрмалюгина).

Председатель

П.А.Кириченко

Управляющий делами

А.А.Васюченко



17.03.2024