

РАШЭННЕ

02.04.2019 № 321§3

г. Гомель

г. Гомель

О продлении срока пользования земельными участками

На основании статей 16, 20, 28 Кодекса Республики Беларусь о земле, главы 7 Положения о порядке изъятия и предоставления земельных участков, утвержденного Указом Президента Республики Беларусь от 27 декабря 2007 г. № 667 Гомельский городской исполнительный комитет

РЕШИЛ:

1. В установленном порядке продлить открытому акционерному обществу «Гомельский домостроительный комбинат» (далее – ОАО «Гомельский ДСК») срок временного пользования земельным участком площадью 0,8508 га для строительства объекта «Многоквартирный жилой дом (позиция №68 по генплану) со встроенными помещениями в микрорайоне №59 в г. Гомеле» (земельный участок для размещения объектов многоквартирной жилой застройки с объектами обслуживания) расположенного в микрорайоне №59 в г. Гомеле с 15 мая 2019 г. по 15 мая 2024 г., ранее предоставленный решением Гомельского городского исполнительного комитета (далее – горисполком) от 15 марта 2017 г. № 272§18.

Земельный участок площадью 0,8508 га имеет ограничения в использовании в связи с его расположением на природных территориях, подлежащих специальной охране (водоохранная зона рек и водоемов).

2. В установленном порядке продлить ОАО «Гомельский ДСК» срок временного пользования земельным участком площадью 0,3905 га для строительства объекта «Многоквартирный жилой дом (позиция № 1 по генплану) в микрорайоне №104 в г. Гомеле» (земельный участок для размещения объектов многоквартирной жилой застройки с

объектами обслуживания) с 29 апреля 2019 г. по 29 апреля 2024 г., ранее предоставленный решением горисполкома от 11 апреля 2016 г. № 379§7.

3. В установленном порядке продлить ОАО «Гомельский ДСК» срок временного пользования земельным участком площадью 0,3354 га для строительства объекта «Многоквартирный жилой дом (позиция №2 по генплану) в микрорайоне №59 в г. Гомеле» (земельный участок для размещения объектов многоквартирной жилой застройки) с 15 мая 2019 г. по 15 мая 2024 г., ранее предоставленный решением горисполкома от 15 марта 2017 г. № 272§18.

Земельный участок площадью 0,3354 га имеет ограничения в использовании в связи с его расположением на природных территориях, подлежащих специальной охране (водоохранная зона рек и водоемов).

4. ОАО «Гомельский ДСК»:

в течение двух месяцев со дня принятия настоящего решения в установленном порядке обеспечить государственную регистрацию прав, ограничений (обременений) прав на земельные участки в республиканском унитарном предприятии «Гомельское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру»;

не позднее, чем за два месяца до истечения срока временного пользования земельными участками, письменно уведомить горисполком о своем желании продлить срок пользования ими. В ином случае, по минувании надобности, не позднее срока, установленного пунктами 1, 2, 3 настоящего решения, передать временно отводимые участки организации, которой будут переданы жилые дома, либо освободить и возратить земельные участки в земли г. Гомеля в состоянии, пригодном для дальнейшего использования;

использовать земельные участки по назначению в соответствии с Кодексом Республики Беларусь о земле, поддерживать их в надлежащем санитарном состоянии.

5. При неисполнении требований об обращении в течение установленного срока за государственной регистрацией прав, ограничений (обременений) прав на земельные участки настоящее решение считается утратившим силу.

6. Управлению землеустройства горисполкома обеспечить контроль за целевым использованием земельного участка и внесением изменений в земельно-учетную документацию

7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на первого заместителя председателя горисполкома Сивакова А.И. и управление землеустройства горисполкома (Дьячкова И.С.).

Председатель

П.А.Кириченко

Управляющий делами

А.А.Васюченко

