



ГОМЕЛЬСКИ ГАРДСКІ
ВЫКАНАУЧЫ КАМІТЭТ

ГОМЕЛЬСКИЙ ГОРОДСКОЙ
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

РАШЭННЕ

РЕШЕНИЕ

30.01.2020 № 41598

г. Гомель

г. Гомель

О продлении срока временного
пользования земельным участком
в г. Гомеле

На основании статей 16, 18, 20, 28 Кодекса Республики Беларусь о земле, пункта 44 Положения о порядке изъятия и предоставления земельных участков, утвержденного Указом Президента Республики Беларусь от 27 декабря 2007 г. № 667, Гомельский городской исполнительный комитет

РЕШИЛ:

1. В установленном порядке продлить открытому акционерному обществу «Гомельский домостроительный комбинат» срок временного пользования земельным участком площадью 1,2238 га для строительства многоквартирного жилого дома по объекту «Многоквартирный жилой дом (позиция № 70 по генплану) со встроенными помещениями в микрорайоне № 59 в г. Гомеле» (земельный участок для размещения объектов многоквартирной жилой застройки с объектами обслуживания) с 23 февраля 2020 г. по 23 февраля 2023 г., ранее представленный решением Гомельского городского исполнительного комитета (далее – горисполком) от 23 февраля 2018 г. № 202817.

Земельный участок имеет ограничения в использовании в связи с его расположением на природных территориях, подлежащих специальной охране (на площади 1,2238 га – водоохранная зона рек и водоемов).

2. Открытому акционерному обществу «Гомельский домостроительный комбинат»:

в течение двух месяцев со дня принятия настоящего решения (до истечения срока временного пользования) в установленном порядке обеспечить государственную регистрацию прав, ограниченный (обремененный) прав на земельный участок в республиканском унитарном предприятии «Гомельское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру»;

не позднее двух месяцев до истечения срока, установленного пунктом 1 настоящего решения, обратиться в горисполком с заявлением о продлении срока пользования временно отводимым земельным участком. В ином случае, по минувании надобности, но не позднее срока, установленного настоящим решением, передать временно отводимый земельный участок организации, которым будет передан на баланс объект строительства либо совместно с горисполкомом в установленном порядке решить вопрос его дальнейшего использования;

использовать земельный участок по назначению в соответствии с Кодексом Республики Беларусь о земле, поддерживать его в надлежащем санитарном состоянии.

3. При неисполнении требований об обращении в течение установленного срока за государственной регистрацией возникновения прав, ограниченный (обремененный) прав на земельный участок настоящее решение считается утратившим силу.

4. Управлению землеустройства горисполкома обеспечить контроль за целевым использованием земельного участка и внесением изменений в земельно-учетную документацию.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на первого заместителя председателя горисполкома Грманова А.Ф. и управление землеустройства горисполкома (Дьячков И.С.).

Председатель

П.А.Кириченко

Управляющий делами

А.А.Васюченко

